

## 浙江步森服饰股份有限公司 关于竞拍取得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

浙江步森服饰股份有限公司（以下简称“公司”）第三届董事会第十七次会议审议通过了《关于公司拟购买土地使用权的议案》，本议案在董事会的授权范围内，无需提交股东大会审议。

根据上述决议，公司参加了诸暨市国土资源局举办的国有建设用地使用权挂牌出让活动，于2013年7月3日收到了诸暨市国土资源局下发的诸暨市国有建设用地使用权挂牌出让竞得通知书，并于当日与诸暨市国土资源局签署了《成交确认书》。现将具体情况公告如下：

### 一、宗地基本情况

- 1、土地位置：诸暨市枫桥镇梅苑村；
- 2、土地用途：工业用地；
- 3、用地面积：26666.7平方米；
- 4、使用年限：50年；
- 5、容积率： $\geq 1.2$ ；
- 6、成交价格：人民币2000万元。

本次交易不构成关联交易，交易的资金来源于公司自有资金。

### 二、竞拍取得土地使用权对公司的影响

根据公司业务发展需要，本次拟竞拍土地将进一步储备公司土地资源，解决公司规划发展对经营场地的需求，为公司未来的发展提供必要的保障。

### 三、备查文件

- 1、《成交确认书》；
- 2、《投资项目落户意向协议》。

特此公告。

浙江步森服饰股份有限公司

董 事 会

二〇一三年七月四日